CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL CUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 02 - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS

FECHA	05/03/2025	PERIODO No.	1	DEL	27/02/2025	AL	05/03/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	86003782024
OBJETO DEL CONVENIO	Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento especializado que demanden actividades con trabajos en alturas en las diferentes sedes del ICBF de la dirección Regional Putumayo.

2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO		INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	86003982024	CONTRATO DE OBRA No.:	86003782024
CONTRATISTA:	ALCUBO INTEGRAL S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
PLAZO INICIAL:	27 DÍAS	PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA:	27 DÍAS
FECHA DE INICIO:	18/11/2024	FECHA DE INICIO:	18/11/2024
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
*FECHA DE REINICIO:	N/A	*FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024
PRÓRROGA N°01:	13/12/2024	PRORROGA N°01	13/12/2024
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025
PRÓRROGA N°02:	24/02/2025	PRÓRROGA N°02:	24/02/2025
FECHA DE TERMINACIÓN 3:	15/04/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 3:	15/04/2025
PLAZO ACTUALIZADO:	148	PLAZO ACTUALIZADO:	148
VALOR CONTRATADO:	$ 255.814.059,00	VALOR CONTRATADO OBRA:	$ 150.405.630,00
VALOR PAGADO:		VALOR EJECUTADO OBRA:	$ 58.507.790,07
VALOR POR PAGAR:	$ 255.814.059,00	VALOR POR EJECUTAR OBRA:	$ 91.897.839,93
SUPERVISOR:	JHON JAIRO MUÑOZ	INTERVENTOR:	AL CUBO INTEGRAL SAS

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

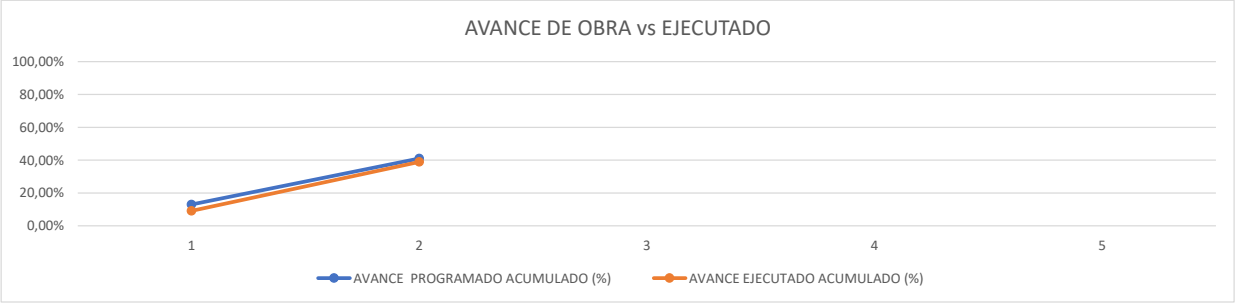
3. AVANCE DE EJECUCIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)

1 Desmonte de lamparas led existentes de 60x60 cm tipo rejilla ; 2 Desmonte de lamparas led de luminaria led 8" para incrustar, 18w,luz blanca, 120 v.; 3 Desmonte de interruptores existentes.; 4 Demolición y emparejamiento reboque de cubierta;5 Demolición cajas de inspección; 6 Retiro y disposición de enchape pisos y muros; 7 Retiro y disposición final aparatos sanitarios (incluye orinales);8 Retiro y disposición final aparatos lavamanos
9 Retiro y disposición final de espejos; 10 Retiro y disposición final de red electrica existent; 11 Baldosa cerámica piso-pared 20x20 calidad primera (incluye pegacor y boquilla); 12 Tableta gress antideslizante (incluye mortero de pega y boquilla) ;13 Ceramica 33 x 33 (incluye pegacor y bonilla); 14 Limpieza y mantenimiento en pintura tipo sika fill 10 años de placa en concreto 3000 psi; 15 Suministro e instalación de tubería 4" de aguas lluvia (bajantes)
16 Suministro e instalación de tubería sanitaria 3";17 Suministro e instalación de canal aguas lluvia lamina galvanizada ds = 50 - cal 22. incluye soportes, refuerzos y gargolas de rebose;18 Suministro e instalación red hidraulica 1/2"; 19 Salida para toma corriente 110 v. en tubo conduit pvc de 1/2" y conductores de cobre n12awg thhn y conductor de puesta a tierra. la salida deberá terminar en caja y toma corriente doble con polo a tierra. incluye proporcionar curvas, terminales, uniones, soportes, marcas de identificación ; 20 Salida para tomacorriente doble con polo a tierra monofásico tipo gfci hasta 9 m. en tubo conduit pvc de 1/2" y conductores de cobre n12awg thhn y conductor de puesta a tierra. la salida deberá terminar en caja y toma corriente doble con polo a tierra. incluye proporcionar curvas, terminales, uniones, soportes, marcas de identificación ;21 salida para iluminación en tubo conduit pvc de 1/2"-3/4" y conductores de cobre n12awg thhn. incluye proporcionar interruptor, curvas, terminales, uniones, soportes y marcas de identificación; 22 suministro, transporte e instalacion de tablero enchufable de 36 circuitos trifasico con espacio para totalizador. incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su instalación.

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

4. CONTROL A LA PROGRAMACIÓN CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO) CENTRO ZONAL PUESTO ASIS

SEMANAL	AVANCE PROGRAMADO (%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
1	13,00%	13,00%	9,10%	9,10%
2	28,00%	41,00%	29,80%	38,90%
3				
4				
5				



INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 61.666.308	41,00%	-2,10%
Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 58.507.790	38,90%	

CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

AL UBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 02 - CDI TERNURITAS 2 PUERTO ASIS

FECHA	05/03/2025	PERIODO No.	1	DEL	27/02/2025	AL	05/03/2025

5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

SE LOGRA DISMINUIR EL RETRASO PRESENTADO EN LA SEMANA INMEDIATAMENTE ANTERIOR, SIN EMBARGO AUN NO SE LOGRA NIVELAR EL AVANCE ESPERADO

6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
SE IMPLEMENTA PLAN DE CONTINGENCIA Y REPOROGRAMACIÓN DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR	CONTRATISTA DE OBRA	05/03/2025

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>



Foto 1. Desmonte sanitario niños

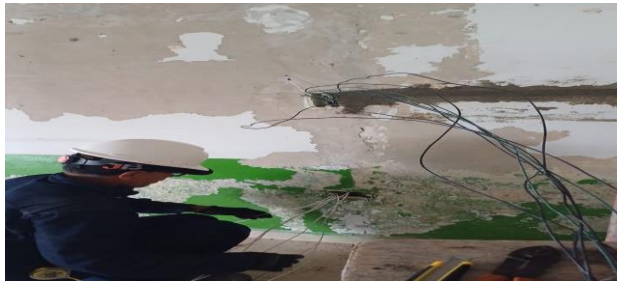


Foto 2.Salida para toma corriente 110 v. en tubo conduit pvc de 1/2" y conductores de cobre n12awg



Foto 3. suministro red electrica



Foto 4. conductores de cobre n12awg thhn y conductor de puesta a tierra



Foto 5. Limpieza y mantenimiento en pintura tipo sika fill 10 años de placa en concreto 3000 psi



Foto 6. Desmonte enchape de Piso de Unidades Sanitarias

11. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME

FIRMA CONTRATISTA (RESIDENTE DE OBRA)
NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ

Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS